

അർത്ഥന നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 7-9-2013-ൽ അർത്ഥാധികാരിയും റവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥരും സംയുക്ത സ്ഥല പരിശോധന നടത്തുകയും 30-1-2013-ൽ അലൈൻമെന്റ് സ്റ്റോൺ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് അർത്ഥാധികാരിക്ക് കത്ത് നൽകുകയും ചെയ്തു. 28-3-2014-ൽ അർത്ഥാധികാരി അലൈൻമെന്റ് സ്റ്റോൺ സ്ഥാപിച്ചതായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1-1-2014 മുതൽ പുതിയ ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ആക്ട് നിലവിൽ വന്നതിനാൽ മേൽപ്പടി ആക്ടിലെ ചട്ടങ്ങൾ രൂപീകരിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ സ്ഥലമെടുപ്പു നടപടികൾ തുടങ്ങുവാൻ നിർവാഹമുള്ളൂ. ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ഇത് നേരത്തെതന്നെ ആരംഭിച്ചിരുന്ന ജോലികളാണെന്ന് ഇവിടെ പ്രത്യേകം എടുത്തു പറയുകയുണ്ടായി. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എത്രയുംവേഗം കാര്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കാൻ കഴിയുമോയെന്നതിനെക്കുറിച്ച് തീർച്ചയായും പരിശോധിക്കുന്നതാണ്.

(27) ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കൽ

ശ്രീ. സി. കൃഷ്ണൻ: സർ, പയന്നൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ആയിരത്തോളം കുടുംബങ്ങൾ നേരിടുന്ന ഭൂപ്രശ്നം സഭയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്താനാണ് ഞാൻ ഈ സബ്മിഷൻ അവതരിപ്പിക്കുന്നത്. ആലപ്പുടമ്പ് വില്ലേജിൽ വെളിച്ചത്തോട്, കൂട്ടുന്ന, കരിയാത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ 152-ഓളം കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്ന് 1994-95-നു ശേഷം ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല. പെരിങ്ങം വില്ലേജിൽ മടക്കാംപൊയ്ക്കയിൽ ചിലക്, വണ്ണാരപൊയിൽ, കരിത്തടം, കൂവപ്പായിൽ, കാട്ടോൾ, അരവിഞ്ചാൽ എന്നിവിടങ്ങളിലെ 60-ൽപ്പരം കൈവശക്കാരിൽ നിന്ന് 1996-മുതൽ നികുതി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല. എരമം വില്ലേജിൽ, എരമം പുല്ലുപാറ കണ്ണാപ്പള്ളിപ്പായിൽ പ്രദേശങ്ങളിൽ രേഖപ്രകാരം കൈവശംവച്ചുവരുന്ന 200-ഓളം കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്ന് 1997-നുശേഷം ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല. വെള്ളോറ വില്ലേജിൽ കൈവശഭൂമിക്ക് രേഖയും പട്ടയവുമുള്ള നിരവധി കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്ന് 1984-നു ശേഷം നികുതി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല. ആലപ്പുടമ്പ് വില്ലേജിൽ വെളിച്ചത്തോട്, കരക്കാട്, കൂട്ടുന്ന പ്രദേശങ്ങളിൽ 85-ഓളം കുടുംബങ്ങൾ 37 വർഷമായി ഭൂമി കൈവശം വച്ച് വരുന്നവരാണ്. 1995-ൽ 50 സെന്റ് വീതം പ്ലോട്ട് തിരിച്ച് ഇതിൽ 52 പേർക്ക് കൊടുക്കുമെന്നു പറഞ്ഞിരുന്നുവെങ്കിലും ഇവർക്ക് ആർക്കും പട്ടയം ലഭിച്ചിട്ടില്ല. പെരിങ്ങം വില്ലേജിൽ 6 മാസത്തിലധികമായി താമസിക്കുന്ന 40-ൽപ്പരം കുടുംബങ്ങൾക്ക് കൈവശരേഖ ലഭിച്ചിട്ടില്ല. അതുപോലെ പെരിങ്ങം വില്ലേജിൽ ആറാട്ടുകടവ് പ്രദേശത്ത് 50 വർഷത്തിലധികമായി താമസിക്കുന്ന ആദിവാസികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള 33 കുടുംബങ്ങൾക്ക് പട്ടയം ലഭിച്ചിട്ടില്ല. ഇവർ കർണ്ണാടക

വനാതിർത്തിയിൽ താമസിക്കുന്ന കർണ്ണാടക സർക്കാരിന്റെ കടിയിറക്ക് ഭീഷണി നേരിട്ടുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. പയ്യന്നൂർ-രാമനാട്ടി വില്ലേജുകളിൽ ദേവസ്വം ബോർഡ് വക നിരവധി കുടുംബങ്ങൾക്ക് പട്ടയം നൽകാത്ത പ്രശ്നങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഈ വിഷയം പരിഹരിക്കുന്നതിന് അടിയന്തര നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. അട്ടർ പ്രകാശ്): സർ, കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിൽ പയ്യന്നൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ മിച്ചഭൂമി കയ്യേറിയതും മിച്ചഭൂമിയാണെന്നറിയാതെ വാങ്ങിയതുമായ ഏകദേശം 1050-ഓളം കൈവശക്കാരിൽ നിന്ന് ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല. ഈ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് വിവിധ കോടതികളിലായി നിരവധി കേസുകളും ലാൻഡ് ബോർഡ് മുഖാകെ ഫോറം 6 ഹർജികളും നിലവിലുണ്ട്. കേസുകൾ തീർപ്പാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് അർഹത പരിശോധിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ കൈവശക്കാരിൽ നിന്നും നിലവിലുള്ള നിയമപ്രകാരം ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കാൻ നിർവാഹമുള്ളൂ. ഇവിടെ പല മേഖലകളിലും വർഷങ്ങൾക്കൊണ്ട് താമസിക്കുന്നവർക്ക് പട്ടയവും ഭൂമിയുടെ അവകാശവും ഉണ്ടെങ്കിലും നികുതി സ്വീകരിക്കാത്തതുൾപ്പെടെയുള്ള കാര്യങ്ങളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻമാരെക്കൂടി വിളിച്ച് കൂട്ടായ ഒരു യോഗം ചേർന്ന് ചർച്ച ചെയ്ത് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

(28) ട്രോമാ കെയർ യൂണിറ്റ് സ്ഥാപിക്കൽ

ശ്രീ. സി. കെ. സദാശിവൻ: സർ, കായംകുളം താലൂക്കാശുപത്രിയിൽ ട്രോമാ കെയർ യൂണിറ്റ് സ്ഥാപിക്കണമെന്നും സർജനടക്കമുള്ള ഡോക്ടർമാരെയും മറ്റ് നഴ്സുമാരടക്കമുള്ള പാരാമെഡിക്കൽ സ്റ്റാഫിനെയും നിയമിച്ച് ആശുപത്രിയുടെ പ്രവർത്തനം കാര്യക്ഷമമാക്കണമെന്നുമാണ് എന്റെ സബ്മിഷൻ. ദേശീയപാത 45-ന്റെയും കെ. പി. റോഡിന്റെയും സമീപത്തുള്ള കായംകുളം ആശുപത്രിയിൽ അപകടത്തിൽപ്പെട്ട് ആശുപത്രിയിലെത്തി മരിക്കുന്നവരുടെ എണ്ണം ഏറി വരികയാണ്. കഴിഞ്ഞ മൂന്നുവർഷത്തിനുള്ളിൽ റോഡപകടത്തിൽപ്പെട്ട് അത്യാഹിത വിഭാഗത്തിലെത്തിയത് 8162 പേരാണ്. ഇതിൽ 5000-ത്തോളം പേർക്ക് വേണ്ടത്ര ചികിത്സ നൽകാൻ കഴിയാതെ ആലപ്പുഴ മെഡിക്കൽ കോളേജ് അടക്കമുള്ള മറ്റ് ആശുപത്രികളിലേക്ക് റഫർ ചെയ്യുകയാണുണ്ടായത്. ഈ സഭാസമ്മേളനം നടക്കുമ്പോഴാണ് കായംകുളത്തെ കരിയിലകളങ്ങരയിൽ ദേശീയപാതയിൽ വാഹനാപകടത്തിൽപ്പെട്ട് രണ്ടുകട്ടികളടക്കം 6 പേർ മരണപ്പെടുകയുണ്ടായത്. ഇവരെ ആദ്യം എത്തിച്ചത് കായംകുളം താലൂക്കാശുപത്രിയിലാണ്. അവിടെ ഡോക്ടർമാരില്ല. ആധുനിക